



NIEDERSCHRIFT

über die
41. Sitzung des Ortsgemeinderates Spiesheim
am 20.05.2019.

05.06.2019

Tagungsort: Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung, Niederstraße 4, 55288
Spiesheim

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr
Ende der Sitzung: 21:20 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Hans Philipp Schmitt Matthias Martin Walter Dexheimer Thomas Eibenberger Klaus-Uwe Erbes Dr. Christopher Hofmann Andreas Jung Wendelin Keller Ilona Köhler-Sandrock Thoralf Kossack Bernd Mann Sabine Stumpf Petra Westenberger		

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Fragen der Einwohner; Hinweis: Fragen, die sich auf nachfolgende Tagesordnung beziehen, sind nicht möglich

- | | | |
|-----|--|-----------|
| 4. | Beratung und Änderungsbeschluss zum Aufstellungsbeschluss vom 18.12.2017 und zum Beschluss der Offenlage des Bebauungsplanes Nr. 6 "An der Gänsweide" vom 24.10.2018 | 2019/0176 |
| 5. | Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe zum Kauf der Materialien zur Verbesserung der Raumakustik im Gruppenraum Dinos im Untergeschoss der Kita Regenbogen | 2019/0185 |
| 6. | Beratung und Beschlussfassung zur Bündelausschreibung des kommunalen Strombedarfs | 2019/0207 |
| 7. | Beratung und Beschlussfassung zur Übertragung der endgültigen Vergabeentscheidung betreffend der Baumaßnahme "Neugestaltung Oberbrunnen" auf den Ortsbürgermeister | 2019/0197 |
| 8. | Beratung und Beschlussfassung über einen Antrag von juwi AG zur Errichtung einer Photovoltaikanlage in der Gemarkung Spiesheim (parallel zur A 63) | |
| 9. | Beratung und Beschlussfassung über den Antrag auf Gewährung einer Zuwendung zur DE - 2020 für die Fortschreibung des Dorferneuerungskonzeptes Spiesheim | 2019/0221 |
| 10. | Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen | 2019/0228 |
| 11. | Beratung und Beschlussfassung Beschriftungstafeln | |
| 12. | Mitteilungen und Anfragen | |
| 19. | Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse | |

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Obgm Schmitt begrüßt die Ratsmitglieder, Herr Prien von MVV und Herrn Schmitt von der VG Wörrstadt und bittet die Ratsmitglieder um Erweiterung der Tagesordnung. Neuer Top 11 wird „Beratung und Beschlussfassung Beschriftungstafeln“. Alle anderen Tops verschieben sich entsprechend.

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Maximilian Schmitt wird gemäß § 41 (1) GemO als Schriftführer bestellt und nimmt gemäß § 69 GemO als Vertreterin der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

TOP 3: Fragen der Einwohner; Hinweis: Fragen, die sich auf nachfolgende Tagesordnung beziehen, sind nicht möglich

TOP 4: Beratung und Änderungsbeschluss zum Aufstellungsbeschluss vom 18.12.2017 und zum Beschluss der Offenlage des Bebauungsplanes Nr. 6 "An der Gänsweide" vom 24.10.2018

Viele Grundstückseigentümer sind auch Anwohner der Neustraße und von diesen wurde angefragt, ob nicht eine andere Zufahrt zum NBG geschaffen werden kann, anstatt der Zufahrt über die Neustraße.

Weiterhin soll das ReRü nicht wie vorher geplant innerhalb des NBG zu platzieren, sondern soll eventuell ausgelagert werden. Dadurch soll mehr Nettobaufläche für Wohnraum genutzt werden.

Hr. Prien (MVV): Präsentation B-Planänderungen (Anlage). Herr Prien gibt Ausführungen zu den genauen Änderungen.

Ende Herr Prien: 19.28 Uhr

1. Der Gemeinderat beschließt den Geltungsbereich des Bebauungsplans „An der Gänsweide“ gemäß Aufstellungsbeschluss vom 18.12.2017 für eine Anbindung von Südwesten zu vergrößern. Einbezogen werden ab dem Flurwegegrundstück 121 der südwestliche Teil des Flurwegegrundstücks 125 teilweise bis zur Neustraße und eine Teilfläche (ca. 80 m²) des Grundstücks 109, um eine Anbindung an die Neustraße im Südwesten festzusetzen.
2. Der Gemeinderat beschließt den Geltungsbereich des Bebauungsplans „An der Gänsweide“ gemäß Aufstellungsbeschluss vom 18.12.2017 für die Ableitung des Regenwassers in ein externes Regenrückhaltebecken zu vergrößern. Einbezogen werden das Flurwegegrundstück 121 als Landwirtschaftsweg und zur Aufnahme des ableitenden Regenwasserkanals und das Grundstück 111 (ca. 1.563m²) für die Herstellung einer Grünfläche mit externem Regenrückhaltebecken.
3. Der Gemeinderat beschließt den vorliegenden geänderten Entwurf des Bebauungsplans „An der Gänsweide“ einschließlich der örtlichen Bauvorschriften jeweils in der Fassung vom 20.05.2019 (s. Anlagen zur Beschlussvorlage) und einschließlich der in dieser Sitzung ggf. beschlossenen Änderungen/ Ergänzungen, als aktuellen Entwurf für die Offenlage und beauftragt die Verwaltung mit der Durchführung des förmlichen Verfahrens nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13 b BauGB.

Abstimmung: 10 Ja, 1 Nein, keine Enthaltungen

Herr Prien verlässt die Sitzung um 19.30 Uhr

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe zum Kauf der Materialien zur Verbesserung der Raumakustik im Gruppenraum Dinos im Untergeschoss der Kita Regenbogen

Org-Delta soll als Vergleichsanbieter dienen um über weitere Anbieter zu bestellen und die Platten in Eigenleistung anzubringen. Gewährleistung ist keine gegeben, da keine Fachfirma die Platten montiert. Haftungsfrage muss noch geklärt werden.

Hinweis RM Keller: Haftung der Zappewichtel soll mit abgeklärt werden.

Frage RM Martin: Beschluss auf die Angebote anpassen. Schaumstofflager.de ist ein alternativer Anbieter für die Schaumstoffdämmmatten. Lieferung durch diese Firma 1200-

1300 Euro. KiGa hat keine Wünsche bezüglich der Farbgestaltung. Decke soll vorher weiß gestrichen werden und dadurch sollen die weißen Platten nicht so auffallen.

Der Ortsgemeinderat beschließt, dem Bieter, Firma ORG-DELTA aus Reichenbach/Fils, den Auftrag gemäß Angebot vom 14.03.2019 zu erteilen. Beauftragt werden soll nur die Materiallieferung. Die Montage soll in Eigenleistung erfolgen. Somit beträgt die Auftragssumme **1.809,81 € (brutto)**.

Abstimmung: Ja:6 Nein: Enthaltungen:5

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung zur Bündelausschreibung des kommunalen Strombedarfs

Die Ausschreibung des kommunalen Strombedarfs der Ortsgemeinde Spiesheim erfolgt als Bündelausschreibung durch den Energie- und Servicebetrieb Wörrstadt (ESW).

Der Ortsgemeinderat Spiesheim überträgt die Zuschlagserteilung für die Vergabeleistung an den ESW, der sich zur Durchführung der Ausschreibung weiterer Kooperationspartner bedienen kann.

Der Ortsgemeinderat Spiesheim beschließt die Ausschreibung von **100 % zertifiziertem Ökostrom**.

Die Ortsgemeinde Spiesheim verpflichtet sich das Ergebnis der Bündelausschreibung als für sich verbindlich anzuerkennen. Sie verpflichtet sich zur Stromabnahme von dem Lieferanten / den Lieferanten der / die den Zuschlag erhält / erhalten, für die **Dauer der Vertragslaufzeit vom 01.01.2020 bis 31.12.2022**.

Abstimmung: Ja: 11 (einstimmig)

TOP 7: Beratung und Beschlussfassung zur Übertragung der endgültigen Vergabeentscheidung betreffend der Baumaßnahme "Neugestaltung Oberbrunnen" auf den Ortsbürgermeister

Es wird vorgeschlagen, die Vergabeentscheidungen betreffend der Baumaßnahme „Neugestaltung Oberbrunnen“ auf den Ortsbürgermeister zu übertragen. Hierbei handelt es sich um die Gewerke Garten-und Landschaftsbauarbeiten sowie Natursteinarbeiten.

Abstimmung: Ja: 11

TOP 8: Beratung und Beschlussfassung über einen Antrag von juwi AG zur Errichtung einer Photovoltaikanlage in der Gemarkung Spiesheim (parallel zur A 63)

Abstimmung: Einstimmig abgelehnt.

TOP 9: Beratung und Beschlussfassung über den Antrag auf Gewährung einer Zuwendung zur DE - 2020 für die Fortschreibung des Dorferneuerungskonzeptes Spiesheim

Der Ortsgemeinderat Spiesheim beschließt, einen Antrag auf Gewährung einer Zuwendung zur DE - 2020 für die Fortschreibung des Dorferneuerungskonzeptes auf der Grundlage des Angebotes vom 18.04.2019 mit einer Bruttosumme von 9.996,00 € Brutto bis zu 90% Zuschuss innerhalb der Schwerpunktgemeinde beim Land zu stellen.

Abstimmung: Ja: 11

TOP 10: Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen

RM Westenberger nimmt im Zuschauerraum wegen Befangenheit Platz.

262,15 Euro Spende Partyservice Westenberger Umwelttag

Es wird vorgeschlagen, den Spendeneingängen, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen, wie in der Anlage beschrieben, zuzustimmen.

Abstimmung: Ja: 10

TOP 11: Beratung und Beschlussfassung Beschriftungstafeln

RM Klaus Uwe Erbes verlässt den Raum 19.50

Nach Beschluss der letzten Ratssitzung vom 17.04.2019, wurde von der VG darauf hingewiesen, dass die Schilder einen Bauantrag benötigen. Weiterhin wird ein Gestattungsvertrag mit der Raiffeisenbank Alzey-Land empfohlen, um auf dem Gelände der Raiba die Tafeln aufstellen zu dürfen. Die Arbeiten müssen ausgeschrieben werden. Der Beschluss vom letzten Mal wurde wieder aufgehoben
Rücknahme Auftragsvergabe

Ja 9 Enthaltungen 1

Klaus-Uwe Erbes kommt zurück : 19.53

TOP 12: Mitteilungen und Anfragen

1. 19.53 Thoralf Kossack verlässt den Raum.
Information Hotspot ESW – Förderantrag liegt dem OBGGM vor.
19.55 Thoralf Kossack betritt den Raum
Standort HotSpot – Sängerrhalle
2. Kriegerdenkmal Zuwendungsantrag: Ablehnung für das HHJ 2019 - Neuen Zuwendungsantrag für das Jahr 2020 stellen (bis 31.10.2019)
Denkmal soll für Konfirmation mit Ketten und Pfosten gesichert werden. Nach der Konfirmation soll evtl. ein Bauzaun gestellt werden.
Schutzfolie soll ebenfalls vor der Konfirmation entfernt werden.

3. Nahverkehrsplan ab 2019 – Haltestelle Keltenring kann in Zukunft nicht mehr bedient werden. Keltenring kann Haltestelle bleiben, allerdings muss der Keltenring umfahren werden.
Keltenring wird nicht mehr bedient und - bedient werden Haltestellen Raiffeisen und Kita.
Obgm. wird beauftragt von der VG prüfen zu lassen, ob die Haltestelle Kita weiter nördlich (Zufahrt zur Straße „Hinter dem Rathaus“) angesiedelt werden kann.

20.03 Uhr Ratsmitglied Andreas Jung erscheint zur Sitzung

4. Jury Schönster Weinstand am Weinfest – 37 Leute sollen die Jury werden. Theresa Hofmann wird als Jury-Mitglied gemeldet.
5. Tempo 30 Schilder sind zum Teil da, Stangen sind auch zum Teil da. Robert Falter und Bernd Mann bohren die Löcher für die Schilder.
6. 18.04.2019 Bauausschuss und Sportheimausschuss – Neubau Sportheim (Protokoll als Anlage)
7. Neuer Rasenmäher müsste für den Friedhof angeschafft werden – Kosten ca. 1000 Euro
8. TÜV Rheinland hat die elektrische Anlage geprüft. Matthias Martin holt Angebote ein und prüft, welche Aufgaben von Fachfirmen übernommen werden müssen.
9. 06.07.2019 Energietisch der VG
10. Samstagmorgen 10.30 Uhr Aufbau Wahllokal – Zugang durch Mehrzweckraum
11. 05.06.2019 19.30 Uhr Kerbesitzung
12. Essen Gemeinderat - Neuer und Alter Gemeinderat gehen gemeinsam essen

RM Jung: Schlammfangbecken müssen in diesem Jahr wieder ausgebaggert werden.
RM Jung bemängelte, dass der Aushub an der Sängershalle mit einem Lkw über den Käsweg abtransportiert wurde.

20.32 Ende öffentlicher Teil

TOP 19: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Der OG-Rat fasste Beschlüsse über drei Bauanfragen und informierte über eine Kostenschätzung.

Ende 21.11 Uhr

gez.: Hans Philipp Schmitt

Hans Philipp Schmitt
Ortsbürgermeister

gez.: Maximilian Schmitt

Maximilian Schmitt
Schriftführer