



Spiesheim

NIEDERSCHRIFT

über die
10. Sitzung des Ortsgemeinderates Spiesheim
am 15.07.2020.

29.07.2020

Tagungsort: Sängershalle Spiesheim, Niederstraße 4, 55288 Spiesheim

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr

Ende der Sitzung: 21:00 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Hans Philipp Schmitt Matthias Martin Walter Dexheimer Sabrina Becker Almut Danner Gerd Diefenthaler Julian Hirsch Dr. Christopher Hofmann Andreas Jung Thoralf Kossack Sabine Stumpf Petra Westenberger	Thomas Eibenberger	

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Vorlagen-Nr.



Spiesheim

- | | | |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 3. | Beratung und Beschlussfassung über den Erlass einer Satzung über die Einziehung von Wirtschaftswegen im Bereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes Nr. 6 "An der Gänsweide" | 2020/O333 |
| 4. | Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan Nr. 6 "An der Gänsweide":
a) Abwägung über die eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen des regulären und des erneuten Beteiligungsverfahrens gemäß §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB i.V.m. § 4 a (3) BauGB
b) Satzungsbeschluss | 2020/O336 |
| 5. | Beratung und Beschlussfassung über die Erweiterung der Straßenbeleuchtung in Spiesheim: NBG "An der Gänsweide" | 2020/O318 |
| 6. | Beratung und Beschlussfassung über die Beauftragung einer vertiefenden Machbarkeitsstudie "Nahwärmenetz Spiesheim" (Quartierskonzept) | 2020/O372 |
| 7. | Sachstand Quartierskonzept (Info von Herrn Michel) | 2020/O374 |
| 8. | Information über die Haushaltsverfügung der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes der OG für die Jahre 2020 und 2021 | |
| 9. | Mitteilungen und Anfragen | |
| 15. | Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse | |

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Obgm Hans Philipp Schmitt begrüßt die Ratsmitglieder (RM), die Zuhörer, Herrn Schwoerer-Böhning von der MVV Regioplan sowie Herrn Michel und Frau Schuhmacher von der Verbandsgemeinde (VG) Wörrstadt.



Spiesheim

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Uta Schuhmacher wird gemäß § 41 (1) GemO zur Schriftführerin bestellt und nimmt gemäß § 69 GemO als Vertreterin der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über den Erlass einer Satzung über die Einziehung von Wirtschaftswegen im Bereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes Nr. 6 "An der Gänsweide"

Die BV 2020/0333 liegt den RM vor.

Obgm Schmitt übergibt das Wort an Herrn Schwoerer-Böhning, der durch seine Präsentation führt. Die Anfragen der Ratsmitglieder werden von Herrn Schwoerer-Böhning und Herrn Schmitt abschließend beantwortet.

Die Anregung „Fußweg/Bürgersteig“ wird aufgenommen und kann im Zuge der Erschließungsplanung geprüft werden.

Über die beigefügte Satzung der OG Spiesheim zur Einziehung von Wirtschaftswegen im Bereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes Nr. 6 „An der Gänsweide“ wird wie folgt abgestimmt (Anlagen):

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan Nr. 6 "An der Gänsweide":
a) Abwägung über die eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen des regulären und des erneuten Beteiligungsverfahrens gemäß §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB i.V.m. § 4 a (3) BauGB
b) Satzungsbeschluss

Die BV 2020/0336 liegt den RM vor. Der Erste Beigeordnete Matthias Martin nimmt ab 19:15 Uhr an der Sitzung teil. Herr Schwoerer-Böhning stellt die Bilanz zur Offenlage vor. Die „en bloc“- Abstimmung wird kurz von Obgm Schmitt erläutert.

Zu a) Der OGR Spiesheim stimmt den einzelnen Abwägungsvorschlägen des beauftragten Planungsbüros zu bzw. nimmt diese zur Kenntnis (siehe Anlage).

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt



Spiesheim

Zu b) Der OGR Spiesheim beschließt den Bebauungsplan gemäß § 10 (1) BauGB i.V.m. § 24 GemO i.V.m. § 88 LBauO als Satzung (siehe Anlagen).

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Obgm Schmitt und die Ratsmitglieder bedanken sich bei Herrn Schwoerer-Böhning und verabschieden ihn aus der Sitzung.

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über die Erweiterung der Straßenbeleuchtung in Spiesheim: NBG "An der Gänsweide"

Die BV 2020/0318 liegt den RM vor und wird von Herrn Schmitt vorgestellt.

Die Hinweise der Ratsmitglieder bezüglich der Straßenbeleuchtungsplanung werden dankend zur Kenntnis genommen und zu einem späteren Zeitpunkt im Zuge der Detailplanung aufgegriffen.

Die EWR Netz GmbH wird mit der Erweiterung der Straßenbeleuchtung in Spiesheim im Zuge des NBG „An der Gänsweide“ – Beleuchtungsanlage außerhalb des Erschließungsgebietes – zum Angebotspreis von **brutto 17.956,81 €** (netto 15.089,76 €) beauftragt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung über die Beauftragung einer vertiefenden Machbarkeitsstudie "Nahwärmenetz Spiesheim" (Quartierskonzept)

Die BV 2020/0372 liegt den RM vor.

Obgm Schmitt informiert die Anwesenden über den in der Sitzung des Bau- und Landwirtschaftsausschusses einstimmig gefassten Empfehlungsbeschluss. Er übergibt das Wort an Herrn Michel, der durch seine Präsentation führt.

Über die zeitnahe Beauftragung einer vertiefenden Machbarkeitsstudie „Nahwärmenetz Spiesheim“ wird wie folgt abgestimmt:

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt



Spiesheim

TOP 7: Sachstand Quartierskonzept (Info von Herrn Michel)

Die IV 2020/0374 liegt den RM vor.

Herr Michel informiert die Anwesenden über den Umsetzungsstand des Quartierskonzeptes sowie insbesondere zur Möglichkeit der Ausweisung eines Sanierungsgebietes.

Im Anschluss an die Sommerpause folgen weitere Schritte.

TOP 8: Information über die Haushaltsverfügung der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes der OG für die Jahre 2020 und 2021

Obgm Hans Philipp Schmitt verliest das Schreiben zur Haushaltsverfügung.

TOP 9: Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen

Obgm Hans Philipp Schmitt informiert die Anwesenden über folgende Punkte:

- a) Zur Thematik eines möglichen Gewerbegebietes wird Herr Domidian von der VG im Anschluss an die Sommerpause an einer der nächsten OGR-Sitzung teilnehmen.
- b) Die Ortsgemeinde plant das Aufstellen mehrerer Dogstations.
- c) Im Anschluss an die Sommerpause informiert die VG über das neue Landesgesetz bezüglich wiederkehrender Straßenausbaubeträge.

Anfragen

Die Anfrage bezüglich des Parkplatzes „Holzweg“ wird beantwortet.

Obgm Hans-Philipp Schmitt bedankt sich bei den Zuhörern und beendet den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:10 Uhr.

TOP 15: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Im nichtöffentlichen Teil wurde über eine Vertragsangelegenheit beraten und beschlossen.



Spiesheim

Obgm Hans Philipp Schmitt bedankt sich bei den Anwesenden und schließt die 10. Sitzung des Ortsgemeinderates um 21:00 Uhr.

gez.: Hans Philipp Schmitt

gez.: Uta Schuhmacher

Hans Philipp Schmitt
Ortsbürgermeister

Uta Schuhmacher
Schriftführerin

Ein unterschriebenes Exemplar liegt der Verwaltung vor.